



**EVOLUM**  
INSTITUTE

**Programa de Especialización**

# **Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas**



**Acceso inmediato**



**Asincrónico Online**





# Presentación

La Residencia y Supervisión de Obras representan funciones estratégicas en la ejecución de proyectos de construcción, al garantizar el cumplimiento técnico, contractual y normativo en cada etapa del proceso constructivo. Este programa desarrolla las competencias necesarias para liderar y controlar la obra desde el campo, articulando la interpretación del expediente técnico con la gestión del avance físico, la calidad de los trabajos y la adecuada documentación contractual. A través de un enfoque aplicado, el participante fortalecerá su criterio profesional para tomar decisiones oportunas, gestionar incidencias y asegurar una ejecución eficiente tanto en el ámbito público como privado.



**EVOLUM**  
INSTITUTE



**EVOLUM**  
INSTITUTE

# Acreditaciones



**CCL**

## Cámara de Comercio de Lima

Formamos parte de una de las instituciones empresariales más importantes del país, fortaleciendo nuestro respaldo institucional y conectando la educación con el sector productivo.



## Colegio de Ingenieros del Peru - CD Callao

Gracias a este convenio, nuestros egresados pueden acceder a una certificación adicional firmada por el Decano, emitida en hoja membretada oficial del Colegio.



## Authorized Training Partner CERTIPROF

Somos centro autorizado de CertiProf. Ofrecemos la opción de obtener una certificación internacional avalada y firmada por su Director, con reconocimiento global.



**EVOLUM**  
INSTITUTE

## Dirigido a:

Enfocado a egresados y profesionales vinculados a la industria de la construcción en proyectos de ingeniería y estudiantes universitarios (desde 8° ciclo),

## Objetivos:

- **Marco Técnico y Normativo:** Interpretar el Expediente Técnico y aplicar el marco normativo de la residencia y supervisión de obras públicas y privadas.
- **Control de Obra:** Supervisar el avance físico de la obra mediante el control de metrados, cronogramas y procesos constructivos.
- **Calidad y Seguridad:** Aplicar criterios de control de calidad y verificar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en obra.
- **Gestión Contractual:** Gestionar incidencias durante la ejecución, incluyendo adicionales, deductivos y ampliaciones de plazo.
- **Gestión de Reportes:** Elaborar informes técnicos y documentación de control para el seguimiento y cierre de la obra.



# BENEFICIOS

**Metodología:** Nuestra propuesta formativa se basa en sesiones asincrónicas, organizadas por capítulos para facilitar un avance claro y ordenado. A través de la plataforma, el estudiante progresa a su ritmo y cuenta con el apoyo de Evy IA, que brinda respuestas en tiempo real, junto con recursos prácticos que fortalecen la aplicación del contenido. Este enfoque ofrece flexibilidad, acompañamiento y una experiencia de aprendizaje completa.



Acreditado  
por 200 horas  
académicas



Clases con  
aplicación en  
el ámbito  
laboral



Evy IA, tu  
Asistente en  
la Plataforma  
24/7.



Acceso por  
6 meses al  
Campus  
virtual



Apoyo y  
soporte de  
tutor  
académico



Certificación  
digital con  
código de  
verificación  
QR



Doble  
Certificación  
con el CIP  
(Opcional)

# Estructura Curricular

## MÓDULO I

### Rol del Residente y Supervisor en la Ejecución de Obras

- Responsabilidades contractuales y técnicas reales en obra
- Relación con entidad, contratista e inspector
- Organización del equipo de producción
- Toma de decisiones en campo

## Módulo II

### Marco Normativo Aplicado a la Ejecución de Obras

- Aplicación práctica de la Ley N.º 32069 de Contrataciones
- Reglamento Nacional de Edificaciones en la ejecución
- Documentos contractuales para la gestión de obra
- Sustento de decisiones frente a observaciones

## MÓDULO III

### Expediente Técnico de Obra

- Compatibilización de planos y especialidades
- Presupuesto, metrados y análisis del proyecto
- Identificación de riesgos antes de la construcción
- Control y manejo del expediente técnico

## MÓDULO IV

### Inicio de Obra y Organización del Proyecto

- Entrega de terreno y condiciones contractuales
- Uso del cuaderno de obra
- Planificación inicial de los trabajos
- Control de hitos y cronograma base

## MÓDULO V

### Programación y Control del Plazo de Obra

- Elaboración y seguimiento del cronograma
- Identificación de la ruta crítica
- Planificación colaborativa (Last Planner)
- Control de restricciones y productividad

## MÓDULO VI

### Control de Avance, Costos y Valorizaciones

- Avance físico en relación con el avance económico
- Elaboración y revisión de valorizaciones
- Control de costos durante la ejecución
- Seguimiento mediante curva de avance

## MÓDULO VII

### Adicionales, Deductivos y Ampliaciones de Plazo

- Sustento de modificaciones durante la obra
- Procedimiento para ampliaciones de plazo
- Penalidades y prevención de controversias
- Análisis de casos aplicados

## MÓDULO VIII

### Control de Calidad en la Ejecución de Obras

- Control de calidad en procesos constructivos
- Ensayos, inspecciones y registros
- Manejo de observaciones técnicas
- Seguimiento del control constructivo

## MÓDULO IX

### Seguridad y Gestión de Riesgos en Obra

- Identificación y control de riesgos en obra
- Responsabilidad del residente ante incidentes
- Coordinación entre producción y seguridad
- Gestión preventiva durante la ejecución

## MÓDULO X

### Recepción, Liquidación y Cierre de Obra

- Procedimiento de recepción de obra
- Liquidación contractual y técnica
- Manejo de controversias
- Informe final y cierre del proyecto

**Docente**

## **ING. WILLIAN CELIZ SOSA**



Ingeniero Civil con MBA en Administración Estratégica de Empresas por CENTRUM Business School (PUCP), con más de 17 años de experiencia en la ejecución, residencia y supervisión de proyectos de infraestructura educativa, hospitalaria, retail, habilitaciones urbanas e infraestructura vial. Se ha desempeñado como Ingeniero Residente, Jefe de Proyectos y Administrador de Contratos, liderando equipos multidisciplinarios y garantizando el control del avance físico, calidad, seguridad y cumplimiento contractual en obra. Cuenta con sólida experiencia en planificación, gestión técnica en campo, administración contractual y elaboración de informes, asegurando una ejecución eficiente en proyectos públicos y privados.

# Certificación Oficial



Qr de Verificación

Acreditaciones



CD - Callao



CCL



## CERTIFICADO

### RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

Otorgado a:

**Oscar Rivadeneyra Prado**

En reconocimiento por haber completado con éxito el Programa de Especialización, con una duración de 200 horas lectivas, que lo acredita como **Especialista en Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas**.

Por cuanto, siendo hoy: 20/10/2024

Para que conste y sea reconocido, se otorga el presente certificado en calidad de **Aprobado**.

Lic. Teresa Rincón Álvarez  
**Gerente General**



Ing. Willian Celiz Sosa, MBA  
**Docente**

### Estructura Curricular

- **Módulo 1:** Rol del Residente y Supervisor en la Ejecución de Obras
- **Módulo 2:** Marco Normativo Aplicado a la Ejecución de Obras
- **Módulo 3:** Expediente Técnico de Obra
- **Módulo 4:** Inicio de Obra y Organización del Proyecto
- **Módulo 5:** Programación y Control del Plazo de Obra
- **Módulo 6:** Control de Avance, Costos y Valorizaciones
- **Módulo 7:** Adicionales, Deductivos y Ampliaciones de Plazo
- **Módulo 8:** Control de Calidad en la Ejecución de Obras
- **Módulo 9:** Seguridad y Gestión de Riesgos en Obra
- **Módulo 10:** Recepción, Liquidación y Cierre de Obra

Calificación Final

**18**



Programa de Especialización: Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas

Código de Verificación: **94964f536a454few2**

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por Evolum Institute, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del D.S.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas mediante nuestra página web: <https://Evoluminstitute.com>.

# Modalidad: Online

## Acceso ilimitado 24/7

Las clases grabadas estarán disponibles en nuestra Aula Virtual para que accedas a ellas en cualquier momento y desde cualquier dispositivo con internet. Además, contarás con el soporte de Evy IA, nuestra asistente inteligente que responderá tus consultas en tiempo real.



- Evolum Institute se reserva el derecho de actualizar los contenidos académicos y recursos complementarios, con el fin de mantener la vigencia y pertinencia del programa.
- Evolum Institute se reserva el derecho de modificar la plataforma o herramientas tecnológicas utilizadas, garantizando siempre la continuidad y calidad del servicio educativo.



Video de Clases  
en el Campus Virtual



Material de Estudio  
digital



Respuestas en Tiempo  
Real con Evy IA



Examen Parcial y  
Examen Final

# Formas de pago

Números de Cuenta Corriente  
TITULAR DE LAS CUENTAS:  
**Lic. Teresa Rincón - Gerente General**



Número de cuenta corriente:  
**N° 194-13918844-0-36**



Número de cuenta corriente:  
**N° 0011-0814-0269073271**



Número de cuenta corriente:  
**N° 04-098-773482**



Número de cuenta corriente:  
**N° 1623453411006**



**995336436**



**995336436**

(A nombre de la Razón Social, con un adicional de 18% IGV)



**N° 194-72999131-0-93**  
**CCI: 00219417299913109392**

Emitimos comprobante de pago electrónico  
(boleta o factura)



Diners Club  
INTERNATIONAL

\*Los precios NO INCLUYEN I.G.V para Entidades del Estado (OS) y empresas.



# EVOLUM

## INSTITUTE

INFORMES

+51 995 336 436

Oficina Lima:

Chorrillos - Lima

Mail: [Informes@evoluminstitute.com](mailto:Informes@evoluminstitute.com)

 [Evoluminstitute.com](https://www.evoluminstitute.com)

Síguenos en nuestras redes

