



EVOLUM
INSTITUTE

Programa de Especialización

Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas



Inicio: 20 de Marzo



En Vivo por Meet





Presentación

La Residencia y Supervisión de Obras representan funciones estratégicas en la ejecución de proyectos de construcción, al garantizar el cumplimiento técnico, contractual y normativo en cada etapa del proceso constructivo. Este programa desarrolla las competencias necesarias para liderar y controlar la obra desde el campo, articulando la interpretación del expediente técnico con la gestión del avance físico, la calidad de los trabajos y la adecuada documentación contractual. A través de un enfoque aplicado, el participante fortalecerá su criterio profesional para tomar decisiones oportunas, gestionar incidencias y asegurar una ejecución eficiente tanto en el ámbito público como privado.



CCL

Cámara de Comercio de Lima

Formamos parte de una de las instituciones empresariales más importantes del país, fortaleciendo nuestro respaldo institucional y conectando la educación con el sector productivo.



Colegio de Ingenieros del Peru - CD Callao

Gracias a este convenio, nuestros egresados pueden acceder a una certificación adicional firmada por el Decano, emitida en hoja membretada oficial del Colegio.



Authorized Training Partner CERTIPROF

Somos centro autorizado de CertiProf. Ofrecemos la opción de obtener una certificación internacional avalada y firmada por su Director, con reconocimiento global.



FECHA DE INICIO

20 de Marzo



FECHA DE FIN

21 de Abril



FRECUENCIA

Martes y Viernes



HORARIO

8pm - 9:30pm

Dirigido a:

Enfocado a egresados y profesionales vinculados a la industria de la construcción en proyectos de ingeniería y estudiantes universitarios (desde 8° ciclo),

Objetivos:

- **Marco Técnico y Normativo:** Interpretar el Expediente Técnico y aplicar el marco normativo de la residencia y supervisión de obras públicas y privadas.
- **Control de Obra:** Supervisar el avance físico de la obra mediante el control de metrados, cronogramas y procesos constructivos.
- **Calidad y Seguridad:** Aplicar criterios de control de calidad y verificar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en obra.
- **Gestión Contractual:** Gestionar incidencias durante la ejecución, incluyendo adicionales, deductivos y ampliaciones de plazo.
- **Gestión de Reportes:** Elaborar informes técnicos y documentación de control para el seguimiento y cierre de la obra.



BENEFICIOS

Metodología: Implementamos una metodología que se basa en clases exclusivamente en vivo. Durante estas sesiones en tiempo real a través de la plataforma Meet, los estudiantes adquieren los fundamentos teóricos y aplican esos conocimientos directamente en situaciones prácticas. Este enfoque busca maximizar la participación y el aprendizaje interactivo de los estudiantes.



Acreditado
por 200 horas
académicas



Clases con
aplicación en
el ámbito
laboral



Evy IA, tu
Asistente en
la Plataforma
24/7.



Acceso por
6 meses al
Campus
virtual



Apoyo y
soporte de
tutor
académico



Certificación
digital con
código de
verificación
QR



Doble
Certificación
con el CIP
(Opcional)

Estructura Curricular

MÓDULO I

Rol del Residente y Supervisor en la Ejecución de Obras

- Responsabilidades contractuales y técnicas reales en obra
- Relación con entidad, contratista e inspector
- Organización del equipo de producción
- Toma de decisiones en campo

Módulo II

Marco Normativo Aplicado a la Ejecución de Obras

- Aplicación práctica de la Ley N.º 32069 de Contrataciones
- Reglamento Nacional de Edificaciones en la ejecución
- Documentos contractuales para la gestión de obra
- Sustento de decisiones frente a observaciones

MÓDULO III

Expediente Técnico de Obra

- Compatibilización de planos y especialidades
- Presupuesto, metrados y análisis del proyecto
- Identificación de riesgos antes de la construcción
- Control y manejo del expediente técnico

MÓDULO IV

Inicio de Obra y Organización del Proyecto

- Entrega de terreno y condiciones contractuales
- Uso del cuaderno de obra
- Planificación inicial de los trabajos
- Control de hitos y cronograma base

MÓDULO V

Programación y Control del Plazo de Obra

- Elaboración y seguimiento del cronograma
- Identificación de la ruta crítica
- Planificación colaborativa (Last Planner)
- Control de restricciones y productividad

MÓDULO VI

Control de Avance, Costos y Valorizaciones

- Avance físico en relación con el avance económico
- Elaboración y revisión de valorizaciones
- Control de costos durante la ejecución
- Seguimiento mediante curva de avance

MÓDULO VII

Adicionales, Deductivos y Ampliaciones de Plazo

- Sustento de modificaciones durante la obra
- Procedimiento para ampliaciones de plazo
- Penalidades y prevención de controversias
- Análisis de casos aplicados

MÓDULO VIII

Control de Calidad en la Ejecución de Obras

- Control de calidad en procesos constructivos
- Ensayos, inspecciones y registros
- Manejo de observaciones técnicas
- Seguimiento del control constructivo

MÓDULO IX

Seguridad y Gestión de Riesgos en Obra

- Identificación y control de riesgos en obra
- Responsabilidad del residente ante incidentes
- Coordinación entre producción y seguridad
- Gestión preventiva durante la ejecución

MÓDULO X

Recepción, Liquidación y Cierre de Obra

- Procedimiento de recepción de obra
- Liquidación contractual y técnica
- Manejo de controversias
- Informe final y cierre del proyecto

Docente

ING. WILLIAN CELIZ SOSA



Ingeniero Civil con MBA en Administración Estratégica de Empresas por CENTRUM Business School (PUCP), con más de 17 años de experiencia en la ejecución, residencia y supervisión de proyectos de infraestructura educativa, hospitalaria, retail, habilitaciones urbanas e infraestructura vial. Se ha desempeñado como Ingeniero Residente, Jefe de Proyectos y Administrador de Contratos, liderando equipos multidisciplinarios y garantizando el control del avance físico, calidad, seguridad y cumplimiento contractual en obra. Cuenta con sólida experiencia en planificación, gestión técnica en campo, administración contractual y elaboración de informes, asegurando una ejecución eficiente en proyectos públicos y privados.

Certificación Oficial



Qr de Verificación

Acreditaciones



CD - Callao



CCL



CERTIFICADO

RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

Otorgado a:

Oscar Rivadeneyra Prado

En reconocimiento por haber completado con éxito el Programa de Especialización, con una duración de 200 horas lectivas, que lo acredita como **Especialista en Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas**.

Por cuanto, siendo hoy: 20/10/2024
Para que conste y sea reconocido, se otorga el presente certificado en calidad de **Aprobado**.

Lic. Teresa Rincón Álvarez
Gerente General



Ing. Willian Celiz Sosa, MBA
Docente

Estructura Curricular

- **Módulo 1:** Rol del Residente y Supervisor en la Ejecución de Obras
- **Módulo 2:** Marco Normativo Aplicado a la Ejecución de Obras
- **Módulo 3:** Expediente Técnico de Obra
- **Módulo 4:** Inicio de Obra y Organización del Proyecto
- **Módulo 5:** Programación y Control del Plazo de Obra
- **Módulo 6:** Control de Avance, Costos y Valorizaciones
- **Módulo 7:** Adicionales, Deductivos y Ampliaciones de Plazo
- **Módulo 8:** Control de Calidad en la Ejecución de Obras
- **Módulo 9:** Seguridad y Gestión de Riesgos en Obra
- **Módulo 10:** Recepción, Liquidación y Cierre de Obra

Calificación Final

18



Programa de Especialización: Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas

Código de Verificación: **94964f536a454few2**

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por Evolum Institute, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del D.S.070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas mediante nuestra página web: <https://Evoluminstitute.com>.

Modalidad: En Vivo

En Vivo por Meet

Las Clases en Vivo por medio Meet tendrán el horario establecido, luego se subirá la clase en la Aula virtual y podrá acceder a su clase cuando usted lo desee en cualquier PC o dispositivo móvil con internet. Modalidad disponible a nivel nacional.



- Evolum Institute se reserva el derecho de modificar la plana docente, por motivos de fuerza mayor o por disponibilidad del expositor, garantizando que la calidad del programa no se vea afectada.
- Evolum Institute se reserva el derecho de la apertura del programa de especialización, la cual está sujeta a la inscripción de un mínimo de 23 alumnos para garantizar la viabilidad académica.



Video de Clases
en el Campus Virtual



Material de Estudio
digital



Anuncios del Área
Académica



Examen Parcial y
Examen Final

Formas de pago

Números de Cuenta Corriente
TITULAR DE LAS CUENTAS:
Lic.Teresa Rincón-Gerente General



Número de cuenta corriente:
N° 194-13918844-0-36



Número de cuenta corriente:
N° 0011-0814-0269073271



Número de cuenta corriente:
N° 04-098-773482



Número de cuenta corriente:
N° 1623453411006



995336436



995336436

(A nombre de la Razón Social, con un adicional de 18% IGV)



N° 194-72999131-0-93
CCI: 00219417299913109392

Emitimos comprobante de pago electrónico
(boleta o factura)



Diners Club
INTERNATIONAL

*Los precios NO INCLUYEN I.G.V para Entidades del Estado (OS) y empresas.



EVOLUM

INSTITUTE

INFORMES

+51 995 336 436

Oficina Lima:

Chorrillos - Lima

Mail: Informes@evoluminstitute.com

 [Evoluminstitute.com](https://evoluminstitute.com)

Síguenos en nuestras redes

